



Nº Pedido: 46-8658
 Fecha Certificación: 28/02/20
 Plazo de Pago: 06/03/20

Penalidad: Sí No
 Retención PYME: Sí No
 Pago Anticipado: Sí No

ACTA DE RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DE PRESTACIONES

Antes del llenado del presente formato se sugiere revisar las bases y contrato de la prestación, u orden de servicio/compra y TDR/ET.

1. RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA
 AIRTEC SYSTEMS S.A.C.

2. N° DE CONTRATO / N° DE ORDEN DE COMPRA/SERVICIO
 Contrato 023-2019

3. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO
 Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado tipo precisión

4. MONTO EJECUTADO INC. IGV (expresado en números)
 \$ 7,813.75 (Siete mil ochocientos trece con 75/100 Dólares)

5. PERIODO EJECUCIÓN / FECHA RECEPCIÓN ENTREGABLES/ O BIENES
 Del 19.11.2019 al 18.02.2020
 Fecha de entregables: 30/01/2020 (2do Trimestre)

6. ENTREGABLES

6.1 Entregables Sujetos a Pago. ¿Se recibieron conformes en el período declarado?	6.2 Entregables No Sujetos a Pago ¿Se recibieron conformes en el período declarado?
Sí <input type="checkbox"/> X No <input type="checkbox"/>	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
No Aplica <input type="checkbox"/>	No Aplica <input checked="" type="checkbox"/>

7. DETALLAR ENTREGABLES
 Informe del 2do mantenimiento preventivo realizado el 27/01/2020

8. PENALIDAD
 Sí No Motivo

9. OBSERVACIONES

10. CONFORMIDAD
 Por medio del presente documento, se otorga la conformidad de la prestación, dando cumplimiento a lo estipulado en el artículo 143° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado



[Handwritten Signature]
 Gerente del Área Usuaría
 Fecha: 25/02/2020



IMPORTANTE:
 De acuerdo con lo establecido en el artículo 146° del RLCE, la recepción conforme por parte de COFIDE no enerva su derecho a reclamar posteriormente por vicios ocultos.

25/02

Retención por Garantía de Fiel Cumplimiento
Art. 126.3 del RLCE

N° Proceso	AS N° 011-2018.COFIDE
Contrato N° :	02-2019
Proveedor:	AIRTEC SYSTEMS S.A.C.
Monto Contractual:	\$31,254.99
Plazo contrato	12 meses
Garantía 10%:	\$3,125.50
Plazo retención	2 primeras cuotas

Armada	Importe a retener	Factura
1° Pago	\$1,562.75	E001-74
2° Pago	\$1,562.75	E001-101
Total Retenciones	\$3,125.50	





Monica

AIRTEC SYSTEMS S.A.C. R.U.C. N° 20512795570
Ingeniería en Sistemas de Aire Acondicionado / Refrigeración
Industrial/ Proyectos y Ejecución / Mantenimiento y
reparación / Ventilación Mecánica / Venta de Equipos

01707

RECIBIDO
2020 ENE 30 PM 4 18

OF. TRAMITE DOCUMENTARIO
COFIDE

"Año de la universalización de la salud"

CARTA N° 477-2020-LIC-CPEA

Lima, 30 de enero del 2020

Señor
COFIDE
CALLE AUGUSTO TAMAYO N° 160 – SAN ISIDRO

Presente.-

Atención : Marco Erazo
OFICINA DE SISTEMAS

Asunto : Informe del 2do Mantenimiento Preventivo

Ref. : AS N°011-2019, SEGÚN CONTRATO N°023-2019 "Mantenimiento Preventivo de Equipos de Aire Acondicionado Tipo Precisión en CNOIS"

De nuestra consideración:

Mediante la presente, se adjunta el Informe del segundo mantenimiento, con referencia As N°011-2019, según Contrato N°023-2019 "Mantenimiento Preventivo de Equipos de Aire Acondicionado Tipo Precisión en CNOIS"

Agradeciendo la atención prestada a la presente.

Atentamente,


AIRTEC SYSTEMS
S.A.C.
ALFREDO HUAROC POCOMUCHA
DNI: 10774502
GERENTE GENERAL

Adjunto
-Informe técnico



AIRTEC SYSTEMS S.A.C. R.U.C. N° 20512795570
Ingeniería en Sistemas de Aire Acondicionado / Refrigeración Industrial/
Proyectos y Ejecución / Mantenimiento y reparación / Ventilación Mecánica
/ Venta de Equipos

INFORME TÉCNICO AIRTEC SAC.

PARA:	ING. MARCO ERAZO	CARGO: OFICINA DE SISTEMAS
ASUNTO:	INF. TÉCNICO – 2DO. MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PRECISION EN CNOIS SEGÚN CONTRATO N°023-2019.	
CLIENTE:	COFIDE	
DIRECCIÓN:	CALLE AUGUSTO TAMAYO N° 160 – SAN ISIDRO	
SUPERVISOR:	HOMERO RUIZ	CARGO: TECNICO / SUPERVISOR
ELABORADO POR:	CINDY KELLY MARTINEZ HERREA	CARGO: ENCARGADA DE LICITACIONES
FECHA DE TERMINO DEL INFORME	30 de enero del 2020	

1. GENERALIDADES:

Se realizó el 2do "segundo" mantenimiento preventivo de los equipos de aire acondicionado, en las instalaciones de la Entidad COFIDE por Jose Cuba el lunes 27 de enero, ubicado en la Calle Augusto Tamayo 160 – San Isidro. En conformidad del servicio por el Sr. Marco Erazo Ames.

2. OBJETIVOS:

La presencia de personal de VERTIV tiene como objetivo:

- ☞ Evaluar los riesgos y peligros asociados al trabajo para asegurar la integridad física y/o salud del técnico y de los equipos eléctricos a intervenir.
- ☞ Evaluación preliminar del equipo antes de realizar el mantenimiento.
- ☞ Realizar el mantenimiento preventivo integral al equipo de aire acondicionado de precisión y así minimizar paradas innecesarias del equipo.
- ☞ Evaluación final del correcto funcionamiento del equipo de aire acondicionado con la carga térmica
- ☞ Determinar condiciones de mejoras para el buen funcionamiento del equipo de aire acondicionado
- ☞ Realizar mediciones a los componentes electromecánicos y registrar los valores.

3.- INVENTARIO DE EQUIPOS

- ☞ Se realizó el inventario y se obtuvo la siguiente información

EQUIPO N°	CAP	UNIDAD	MARCA	MODELO	SERIE	UBICACIÓN
1	7.5TR	UE	LIEBERT	S230A031VD00011M0	8084470002	AZOTEA PISO 5
	7.5TR	UC	LIEBERT	MCE033-00-35	BI201300013	
2	7.5TR	UE	LIEBERT	S230A031VD00011M0	8084470001	AZOTEA PISO 5
	7.5TR	UC	LIEBERT	MCE033-00-35	BI20140033	

Dirección: Jr. Lino Cornejo 285 – Lima 1
Página Web: www.airtecsystems.pe
E-mail: licitaciones@airtecsystems.pe
Telf: 427-0169 / RPC: 994637279 / RPM: *430261



AIRTEC SYSTEMS S.A.C. R.U.C. N° 20512795570

Ingeniería en Sistemas de Aire Acondicionado / Refrigeración Industrial/

Proyectos y Ejecución / Mantenimiento y reparación / Ventilación Mecánica

/ Venta de Equipos

5.- REGISTRO DE MEDIDORES

☞ Durante el mantenimiento se registraron los siguientes parámetros.

EQUIPO N° 01

Amperaje de los componentes del equipo.

Fase	Compresor N° 01	Ventilador condensador		Ventilador Evaporador N° 01	Humidificador
		01	02		
R(Amp)	21.3	1.5	1.9	5.1	/
S (Amp)	20.3	1.6	1.5	6.9	
T (Amp)	18.6				

Voltaje del Sistema Eléctrico

R (Amp) 233

S (Amp) 232

T (Amp) 233

Temperatura y Humedad

Sala

Temperatura (°C): 19.5 °C

Humedad (°C): 50%

EQUIPO N° 02

Amperaje de los componentes del equipo

Fase	Compresor N° 01	Ventilador Condensador N° 02		Ventilador Evaporador N° 02	Humidificador
R (Amp)	21.3	1.9	1.0	5.1	/
S (Amp)	20.3	1.0	1.0	5.9	
T (Amp)	18.6			5.8	

Voltaje del Sistema Eléctrico

R(Amp) 233

S (Amp) 234

T (Amp) 231

Temperatura y Humedad

Temperatura (°C): 19.5 %

Humedad (°C): 50%

Dirección: Jr. Lino Cornejo 285 - Lima 1

Página Web: www.airtecsystems.pe

E-mail: licitaciones@airtecsystems.pe

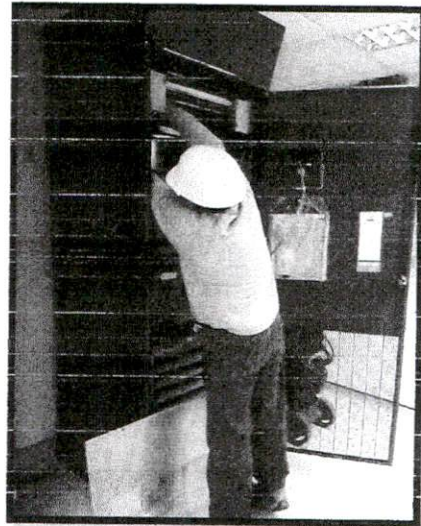
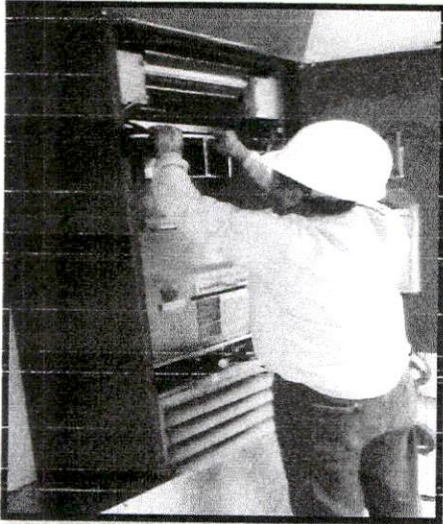
Tel: 427-0169 / RPC: 994637279 / RPM: *430261



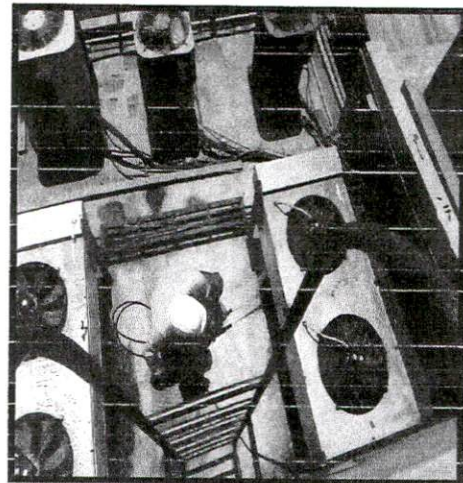
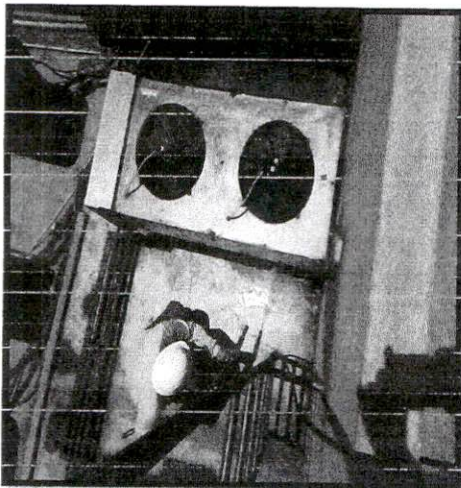
AIRTEC SYSTEMS S.A.C. R.U.C. N° 20512795570
Ingeniería en Sistemas de Aire Acondicionado / Refrigeración Industrial/
Proyectos y Ejecución / Mantenimiento y reparación / Ventilación Mecánica
/ Venta de Equipos

6.- REPORTE FOTOGRAFICO

Limpieza de la Unidad Evaporadora



Limpieza de las Unidades Condensadoras



Dirección: Jr. Lino Cornejo 285 – Lima 1
Página Web: www.airtecsystems.pe
E-mail: licitaciones@airtecsystems.pe
Telf: 427-0169 / RPC: 994637279 / RPM: *430261



AIRTEC SYSTEMS S.A.C. R.U.C. N° 20512795570
Ingeniería en Sistemas de Aire Acondicionado / Refrigeración Industrial/
Proyectos y Ejecución / Mantenimiento y reparación / Ventilación Mecánica
/ Venta de Equipos

7.- OBSERVACIONES

EQUIPO N°1

- ☞ Se realizó el mantenimiento preventivo del condensador y evaporador.
- ☞ Se deja el equipo operativo dentro de los parámetros normales y sin observaciones.

EQUIPO N°2

- ☞ Se realizó el mantenimiento preventivo del condensador y evaporador.
- ☞ Se deja el equipo operativo dentro de los parámetros normales.
- ☞ El motor ventilador de la unidad evaporadora presenta ruido y desbalance.

8.- CONCLUSIONES

- ☞ Se realizó el mantenimiento preventivo a los dos equipos de aire acondicionado de precisión, quedando operativos.


9.- RECOMENDACIONES

EQUIPO N°2

- ☞ Se recomienda realizar el cambio del motor ventilador de la unidad evaporadora.

Se emite el informe para los fines pertinentes.

Atentamente,


AIRTEC SYSTEMS
S.A.C.
ALFREDO HUAROC POCOMUCHA
DNI: 10774502
GERENTE GENERAL

Dirección: Jr. Lino Cornejo 285 - Lima 1
Página Web: www.airtecsystems.pe
E-mail: licitaciones@airtecsystems.pe
Telf: 427-0169 / RPC: 994637279 / RPM: *430261